

計 算 書

平成 年 月 日

殿

下記の通り計算致します。

金 625,680 円

愛知県春日井市八幡町 1 1 5 番地 7

土地家屋調査士 中西 裕 史

TEL 0568-32-9900 FAX 0568-33-7721

所 在	数量及び 件 数	報 酬 額		地域区分:	摘 要
		基準額	加減率・筆数加算 計		
(1)資料調査					
ア 登記簿謄本等	2 筆・個	1,060	2,120 円		別途登記印紙1000円が必要
イ 登記簿要約書等	8 筆・個	1,060	8,480 円		別途登記印紙500円が必要
ウ 地 図 ・ 公 図	2 個	1,060	2,120 円		別途登記印紙500円が必要
エ 地 積 測 量 図 等	3 個	2,230	6,690 円		別途登記印紙500円が必要
オ その他 の 資 料	1 件	4,460	4,460 円		換地図等
カ 戸籍謄本等職務上請求	件	4,460	円		費用は別途
(2)現地調査					
1 事 前 調 査	1 件	32,030	32,030 円		
2 基 準 点 測 量	8 点	8,930	71,440 円		世界測地系による成果
3 画地調整	1 区画	34,210	34,210 円		
4 画地調整加算	1 区画	5,710	5,710 円		
5 依頼人の本人確認業務	2 件	5,250	10,500 円		
6 民有地立会確認	点 8 名	15,210	121,680 円		隣接所有者に支払う交通費等を含む
7 公共用地立会確認	点 1 件	65,720	65,720 円		申請、立会、確認、証明の全て
8 越境物の立会確認	点 件	10,210	円		交通費等支給
9 近隣への測量事前通知	8 件	2,500	20,000 円		
小 計			385,160 円		
2 測量業務					
1 現 況 測 量	人工	32,000	円		器械損料@1000円を含む
2 現 況 測 量 作 図	人工	28,000	円		
3 現 況 立 面 測 量	人工	55,000	円		
4 現 況 立 面 図 作 成	人工	50,000	円		
5 境 界 標 埋 設	6 点	11,160	66,960 円		
6 境 界 標 調 整	点	5,580	円		
7 断 面 測 量	点	6,890	円		
8 引 照 点 測 量	4 点	6,890	27,560 円		
9 縦 断 ・ 横 断 測 量	人工	30,000	円		
10 その他の測量業務	人工	32,000	円		
11 伐 採 作 業	人工	22,000	円		
小 計			94,520 円		
3 申請業務					
登記申請手続	1 件	11,940	11,940 円		
1 土地分筆登記	1 件	21,060	21,060 円		
2 土地表示変更(更正)登記	件	18,150	円		
3 土地合筆登記	件	21,060	円		
4 建物滅失登記	件	12,600	円		
5 33条調査報告書作成	1 件	14,850	14,850 円		
小 計			47,850 円		
4 審 査 請 求	件	16,210	円		
5 相 談	時間	3,590	円		
書類の作成等					
1 図面・承諾書等	1 通	14,550	14,550 円		
2 原本の複製	1 通	970	970 円		
3 証 明 書 等	1 通	2,420	2,420 円		文案を要しないもの
4 筆 界 確 認 書	1 通	4,850	4,850 円		文案を要するもの
5 越 境 物 の 確 認 書	件	12,500	円		
小 計			22,790 円		
7 紛争等					
1 境界に関する紛争問題の具体的相談			円		
2 境界に関する紛争問題への着手			円		
3 境界に関する紛争問題の解決報酬			円		
小 計			円		
8 附随業務					
1 隣接地筆界確認印	8 件	9,420	75,360 円		
2 隣接地印鑑証明書	件	22,260	円		
3 越 境 物 の 確 認 印	件	31,500	円		
小 計			75,360 円		
合 計			625,680 円		
諸 経 費			%	円	
報 酬 額			625,680 円		

土地 消費税・地方消費税を含む

愛知県土地家屋調査士会会員